

0.8 LOKACIJSKI PODATKI

PGD
K 119780

objekt: **UREDITEV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE V DELU ROPRETOVE CESTE V MENGŠU**

naročnik in investitor: **OBČINA MENGEŠ**
Slovenska cesta 30
1234 Mengeš

številka projekta: **K 119780**

parcelne številke: **2833/1, 2917/1, 418/6, 398/5, 396/2, 477/3, 478/2**

Katastrska občina: **Mengeš (1938)**

1. PREDHODNA DOKUMENTACIJA

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bili upoštevani naslednji dokumenti:

- Idejni projekt: Ureditev Komunalne infrastruktura v delu Ropretove ceste v Mengšu, ki ga je izdelalo podjetje PROTIM Ržišnik Perc d.o.o., št.proj. K119780, marec 2012;
- IDP – Kanalizacija Ropretova cesta – II. Faza od RJ30 do RJ40, projektant BNG d.o.o. Domžale, št.proj. 694-K/10, november 2010;
- Projektna naloga za izdelavo projektne dokumentacije, ki jo je izdelala Občina Mengeš;
- Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javne kanalizacije (Uradni vestnik 12/99);
- Veljavni prostorski akti;
- Projektni pogoji in soglasja soglasodajalcev;
- Veljavni zakoni, tehnični predpisi in standardi.

2. SEZNAM ZEMLJIŠKIH PARCEL ZA GRADNJO

2.1. PODATKI O OBSTOJEČEM STANJU ZEMLJIŠČ IN OBJEKTOV

Investitor Občina Mengeš ima v delu Ropretove ceste v Mengšu namen zgraditi fekalno kanalizacijsko omrežje in plinovodno omrežje.

Za ostale komunalne vode (vodovod, javna razsvetljava, kabelska kanalizacija, ceste z odvodnjavanjem meteorne vode), ki niso predmet tega projekta so zaradi uskladitve komunalnih vodov označeni predvideni koridorji.

Obravnava del naselje Mengeš še nima zgrajene fekalne kanalizacije in plinovoda. Obstoječa kanalizacija se izteka v posamezne greznice in razne iztoke na nižji teren. Objekti v naselju imajo odvod meteornih in fekalnih odplak v greznice s ponikovalnicami. V delu Ropretove ceste je že izveden obstoječ plinovod omrežja Mengeš z delovnim tlakom 100 mbar, na katerega bo priključen tudi predviden plinovod.

Območje obdelave predstavlja poselitveno območje v delu Ropretove ceste na desnem bregu Pšate v dolžini 450m. Območje obsega cca 30 objektov – večinoma enostanovanjskih hiš in nekaj poslovnih objektov.

2.2. SEZNAM ZEMLJIŠKIH PARCEL NA KATERIH JE PREDVIDENA GRADNJA OBJEKTA

Omrežje predvidene fekalne kanalizacije poteka po zemljiščih parc. št.:
2833/1, 2917/1, 418/6, 398/5, 396/2, 477/3, 478/2, vse k.o. Mengeš (1938).

3. OPIS USKLAJENOSTI S PROSTORSKIMI AKTI

3.1 PODATKI O VELJAVNIH PROSTORSKIH AKTIH

Na obravnavanem območju veljajo naslednji prostorski akti:

- **Družbeni plan Občine Domžale za obdobje 1986 - 1990;** (*Uradnem vestnik Občine Domžale, št. 10/86*), **ter spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin družbenega plana Občine Domžale za obdobje 1986-1990 za območje občine Mengeš** (*Uradni vestnik Občine Domžale št. 23/86*);
- **Dolgoročni plan Občine Domžale za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročni družbeni plan občine Domžale za obdobje 1986-1990 za območje občine Mengeš** (*Uradni vestniki Občine Domžale, št. 13/85*), **ter spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega**

0.8 LOKACIJSKI PODATKI

PGD
K 119780

plana Občine Domžale za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990 (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 2/90, Ur.v. Občine Mengeš, št. 29/97, št. 31/98, št. 3/2000, št.:5/2004);

- **Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Mengeš** (Uradni vestnik Občine Mengeš 3/2002, 4/2005 – spr. in dop.); *v nadaljevanju PUP

Trase sekundarnih kanala poteka skozi naslednja območja urejanja (s podrobnejšo namensko rabo)

- **ME 19-S – Pristava: 2A, 4A, 6E, 6F, 6G, 7H**
- **ME 20-S – Ropretova: 2A, 4A, 7H**

- Območje urejanja
ME 19-S – Pristava
ME 20-S – Ropretova

- Planska namenska raba:
Stanovanjske dejavnosti

- Podrobna namenska raba:
2 – Stanovanja (območja enodružinskih objektov)
A – prostostoječa gradnja
4 – Območja prepleta dejavnosti (stanovanja, centralne dejavnosti in storitvene dejavnosti..)
A – prostostoječa gradnja
6 – Proizvodne dejavnosti (industrija, kmetijstvo,...)
E – gradnja hal, paviljonov, večetažnih objektov
F – gradnja tehnoloških objektov, silosov in cistern
G – gradnja nadstrešnic in deponij
7 – Infrastrukturne dejavnosti
H – trase železnic, infrastrukturnih objektov, naprav ter vodotokov

Na celotnem območju, ki se ureja s PUP, so skladno s 5. členom odloka dovoljene gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitev omrežja komunalne infrastrukture na zemljiščih, za katere ni predvidena izdelava prostorskega izvedbenega akta.

Predvidena gradnja komunalne infrastrukture na obravnavanem območju je dopustna.

4. PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

Območja, ki so s posebnim aktom oz. predpisom o zavarovanju opredeljena kot varovana območja:

Predvidena gradnja se deloma nahajajo v naslednjih varovanih območjih:

- enote kulturne dediščine: Mengeš – Domačija Pr Šimnu (EŠD 10629), Mengeš – Šimnov toplar (EŠD 10135), Mengeš – Kapelica Marija Brezmadežna (EŠD 10629).

Pridobljeno je bilo kulturnovarstveno soglasje, zahteve iz navedenega dokumenta so bile upoštevane pri izdelavi projektne dokumentacije za gradnjo komunalne infrastrukture v delu Ropretove ceste v Mengšu.

Varovalni pasovi objektov gospodarske javne infrastrukture, v katerih se nahajajo obravnavana zemljišča

Obravnavana zemljišča se nahajajo v naslednjih varovalnih pasovih:

- varovalni pas vodotoka Pšata: 5 m na vsako stran od roba brežine
- varovalni pas občinske (lokalne) ceste: 8,0 m na vsako stran ceste od zunanjega robu cestnega sveta
- varovalni pas občinske (javne) poti: 6,0 m na vsako stran ceste od zunanjega robu cestnega sveta
- varovalni pas obstoječe komunalne infrastrukture: 1,5 m na vsako stran od osi posameznega voda

Pridobljeni in upoštevani so bili projektni pogoji in soglasja pristojnih upravljavcev, v katerih varovalnih pasovih se nahaja nameravana gradnja. Pri projektiranju so bile upoštevane vse omejitve in varovalni pasovi cest, ter varovalni pasovi obstoječih infrastrukturnih vodov, ki zaradi večje preglednosti niso prikazani, so pa bili v celoti upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije.

5. OPIS NAMERAVANE GRADNJE

1. PODATKI O OBSTOJEČEM STANJU ZEMLJIŠČ IN OBJEKTOV

Omrežje predvidene fekalne kanalizacije poteka po zemljiščih parc. št.: 2833/1, 2917/1, 418/6, 398/5, 396/2, 477/3, 478/2, vse k.o. Mengeš (1938).

2. OBRAZLOŽITEV NAMERAVANE GRADNJE, NAMEMBNOST IN ZMOGLJIVOST OBJEKTA

Obraunavan del naselje Mengeš še nima zgrajene fekalne kanalizacije in plinovoda. Obstoječa kanalizacija se izteka v posamezne greznice in razne iztoke na nižji teren. Objekti v naselju imajo odvod meteornih in fekalnih odpadkov v greznice s ponikovalnicami. Predviden plinovod bo priključen na obstoječ plinovod omrežja Mengeš z delovnim tlakom 100 mbar na zgornjem delu Ropretove ceste. Območje obdelave predstavlja poselitveno območje v delu Ropretove ceste na desnem bregu Pšate v dolžini 450m. Območje obsega cca 30 objektov – večinoma enostanovanjskih hiš in nekaj poslovnih objektov.

Potek tras projektiranih kanalov so razvidni iz risbe št. 0.8.3. - Zazidalna situacija in situacija komunalnih vodov, ki je sestavni del lokacijskih podatkov.

Skladno s 25. členom PUP je rešitev in čiščenje komunalnih odpadnih voda usklajena s Pravilnikom o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja. Za obravnavano območje Ropretove ceste je predviden ločen sistem odvajanja odpadnih vod z odvodom v kanalizacijo in na čistilno napravo.

Predvideno fekalno kanalizacijsko omrežje je načrtovano skladno z določili PUP.

Skladno s 25. členom PUP je za vse nove objekte obvezna prikljuitev na omrežje zemeljskega plina po tem, ko se ta zgradi. Pri projektiranju so bili upoštevani vsi predpisani odmiki med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi.

Predvideno plinovodno omrežje je načrtovano skladno z določili PUP.

3. TLORISNI GABARITI OBJEKTA

FEKALNA KANALIZACIJA

Za območje Ropretove ceste je predviden ločen sistem odvajanja odpadnih vod z odvodom v kanalizacijo in s tem na ČN (čistilno napravo). Vse padavinske vode se bo odvajalo ločeno v ponikovalnice oziroma v naravni odvodnik.

Prispevno območje obsega skupaj 22 obstoječih stanovanjskih objektov in en večstanovanjski objekt, ki je še v gradnji. Skupaj je upoštevan odtok za 100 PE. Predvidena fekalna kanalizacija bo potekala v cestnih koridorjih. Trase kanalov so razvidne iz grafičnih prilog. Dolžine predvidenih kanalov so:

Oznaka	Dolžina (m)	DN kanala
kanal F1	435	DN 250
kanal F2	23	DN 250
kanal F3	31	DN 250
SKUPAJ:	489 m	

Globina kanala je pogojena s koto priključkov, križanjem ostalih komunalnih vodov in navezavo na obstoječ kanal. Kanalizacija se bo navezovala na obstoječ kanal dimenzije DN250, ki se nahaja na JZ delu obravnavanega odseka Ropretove ceste. Globina in padec novega kanala je pogojena z globino končnega obstoječega jaška. Predvidena povprečna globina kanalizacije je 2,0m pod terenom.

Jaški so predvideni na mestih priključkov, priključnih krakih in na horizontalnih in vertikalnih lomih trase. Predvideni so jaški iz umetnih snovi premera 100 cm (notranji premer), ki so tovarniško izdelani in zmontirani na licu mesta. Kota pokrova bo prilagojena niveletu ceste. Kanali bodo zagotavljali gravitacijski odtok fekalne kanalizacije iz pritličja objektov.

Hišni priključki niso predmet projektne dokumentacije.

Podrobnejši opis fekalne kanalizacije je podan v Načrtu gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti.

PLINOVOD

Plinovodno omrežje bo obratovalo z delovnim tlakom 100 mbar in se bo napajalo iz enega konca iz že obstoječega plinovodnega omrežja Mengeš z delovnim tlakom 100 mbar na zgornjem delu Ropretove ceste. Predvidena dolžina plinovoda je 407m. Trasa plinovoda bo izvedena v javnih površinah in se bo vodila v koridorjih gospodarske javne infrastrukture. Za priklop posameznih stavb so predvideni odcepi znotraj parcele posameznega objekta. Za plinovod bodo uporabljene PE 100 cevi.

Podrobnejši opis plinovodnega omrežja je podan v Načrtu strojnih inštalacij in strojne opreme.

4. PODATKI O GRADBENI PARCELI

Predvidena komunalna infrastruktura nima gradbene parcele, niti nima po izgradnji določenega funkcionalnega zemljišča.

5. ODMIKI OBJEKTA

Trase novega fekalnega kanalizacijskega in plinovodnega omrežja bodo v večjem delu potekale v cestnem telesu, deloma pa bodo segale tudi na obcestna zemljišča.

Pri načrtovanju predvidenega poteka tras komunalnih vodov je bil upoštevan potek obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav po podatkih, ki so jih posredovali pristojni upravljavci ter soglasodajalci na območju omejitve in varovanj. Upoštevane so bile tudi vse minimalne razdalje križanj in približevanj ter ostale zahteve, ki so jih posredovali posamezni upravljavci oz. soglasodajalci. Nameravana gradnja bo potekala le znotraj obravnavanih parcel. Posegi na sosednja zemljišča niso predvideni. Minimalni odmik trase od sosednjih zemljišč bo 0,5 m.

6. PODATKI O ZAKOLIČBI

Fiksne točke za zakoličbo predvidene komunalne infrastrukture so podane z Gausskrugerjevimi koordinatami, na mestih točk priključitve na obstoječa omrežja:

- fekalna kanalizacija – **FT1**: $x = 466397.83$, $y = 112794.38$
- plinovod – **FT2**: $x = 466385.83$, $y = 112794.41$

6. KOMUNALNA OPREMA

1. PODATKI O OBSTOJEČIH KOMUNALNIH VODIH

Pri načrtovanju predvidene trase fekalne kanalizacije in trase plinovoda je bil upoštevan potek vseh obstoječih in predvidenih komunalnih vodov in naprav po podatkih, ki so jih posredovali posamezni upravljavci. Predvidena so sledeča križanja in približevanja obstoječim komunalnim napravam: vodovod, javna razsvetljava, kabelska kanalizacija, plinovod.

Pri projektiranju so bili upoštevani pogoji in minimalne razdalje križanj in približevanj, ki so jih podali upravljavci komunalnih naprav: Prodnik d.o.o., Elektro Ljubljana d.d., Telekom Slovenije d.d. in Petrol d.d.

2. PREDVIDENI NOVI KOMUNALNI PRIKLJUČKI

Predvidena je izgradnja novega fekalno kanalizacijskega omrežja in plinovodnega omrežja.

Na obravnavanem območju je poleg fekalno kanalizacijskega omrežja in plinovodnega omrežja predvidena tudi naslednja komunalna infrastruktura: novo vodovodno omrežje, javna razsvetljava, kabelska kanalizacija ter ceste z odvodnjavanjem meteorne vode. Vsi predvideni komunalni vodi so bili po podatkih upravljavcev upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije (vendar niso predmet te projektne dokumentacije).

Potek tras projektiranih kanalov je razviden iz risbe št. 0.8.3. - Zazidalna situacija in situacija komunalnih vodov, ki je sestavni del lokacijskih podatkov.

7. SOGLASODAJALCI

▪ **Občina Mengeš**

Soglasje: št. 351-45/2012, z dne 22.08.2012

Pridobljeni so bili projektni pogoji Občine Mengeš, ki so bili upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije.

Vsi obstoječi in predvideni komunalni vodi so usklajeni z upravljavci posameznih vodov in so grafično prikazani v risbi št. 0.8.3. – Zazidalna situacija in situacija komunalnih vodov.

V projektni dokumentaciji so upoštevani vsi predpisani odmiki od komunalnih vodov, ter upoštevana vsa veljavna zakonodaja, pravilniki in standardi.

▪ **Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o.**

Soglasje: št. GD/317/12-RJ, z dne 14.08.2012

Pridobljeni so bili projektni pogoji Javnega komunalnega podjetja Prodnik d.o.o., ki so bili upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije. Predmet projekta je izgradnja novega fekalno kanalizacijskega omrežja in plinovodnega omrežja. Obnova vodovodnega omrežja ni predmet tega projekta.

Izgradnja javnega fekalnega kanala je predvidena iz cevi dimenzije DN250. Dimenzije revizijskih jaškov bodo DN1000. Kanalizacijski priključki za stanovanjske hiše bo v dimenziji DN150. Meteorne vode se ne vodijo v fekalno kanalizacijo in niso predmet tega projekta.

Pri vzporednem poteku drugih komunalnih vodov z javno kanalizacijo bo zagotovljen ustrezen horizontalni in vertikalni odmik. Najmanjši predviden horizontalni odmik (svetli) je 1,5 m, pri križanjih pa je predviden minimalni vertikalni odmik (svetli) 0,6 m. V primeru manjšega odmika bodo cevi vgrajene v zaščitni cevi.

Gradnja kanala za odpadne vode bo potekala po javnih površinah, s čimer bo omogočeno vzdrževanje omrežja in priključkov. Hkrati z gradnjo kanala za odpadne vode bodo izvedeni tudi priključki za obstoječe objekte izven cestišča.

Objekti se bodo na kanal priključevali direktno v jašku, ali direktno na cev, obstoječe greznice se ukinejo. Hišni priključki niso predmet projektne dokumentacije.

Kanalizacija in revizijski jaški so iz popolnoma vodotesnih materialov.

▪ **ELEKTRO LJUBLJANA, d.d.**

Soglasje: št. 495/2012, z dne 24.09.2012

Pridobljeni so bili projektni pogoji Elektro Ljubljana, d.d., ki so bili upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije.

Vsi obstoječi elektroenergetski vodi in naprave so grafično prikazani v risbah št. 0.8.3.– Zazidalna situacija in situacija komunalnih vodov, ki sta sestavni del lokacijskih podatkov.

Vsa križanja z elektroenergetskimi objekti morajo biti izvedena v skladu s tehničnimi predpisi in standardi.

Pred pričetkom del mora izvajalec naročil zakoličbo obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav, ter zagotovil nadzor pri gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.

Upoštevani so bili vsi načini odmikanja in križanja elektroenergetskih vodov, ki so bili podani v projektnih pogojih.

V kolikor bo izvajalec del pri izvajanju opazil neznano elektroenergetsko napravo, mora takoj ustaviti dela in o tem obvestiti distributerja omrežja.

▪ **Telekom Slovenije:**

Soglasje: št. 7117-LJ/1241-BS, z dne 24.09.2012

Pridobljeni so bili projektni pogoji Telekom Slovenije, d.d., ki so bili upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije.

Telekomunikacijski vodi niso predmet projektne dokumentacije. Za potrebe TK vodov je v projektu predviden koridor za izgradnjo TK podzemnega omrežja, ki je usklajen z podjetjem Novera d.o.o., ki izdeluje projekt TK omrežja.

Upoštevani so bili vsi predpisani odmiki in križanja TK vodov, ki so bili podani v projektnih pogojih.

Pred pričetkom gradnje je potrebno zakoličiti in zaščititi obstoječe telefonsko omrežje na kraju samem in obvestiti Telekom Slovenije, d.d. Gradbena dela v bližini telefonskega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekom Slovenije, d.d.

▪ **Petrol d.o.o.:**

Soglasje: št. MEN-S472/12-B.Zupančič, z dne 20.08.2012

Pridobljeni so bili projektni pogoji Petrol, d.d., ki so bili upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije.

V projektiranju predvidene fekalne kanalizacije so bili upoštevani vsi predpisani odmiki med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi. Prestavitev obstoječega plinovoda ni predvidena.

▪ **RS Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami**

Soglasje: št. 35507-2583/2012-4, z dne 11.01.2013

Pridobljeni so bili projektni pogoji Ministrstva za okolje in prostor, ARSO, Urad za upravljanje z vodami, ki so bili upoštevani pri pripravi projektne dokumentacije.

Iz projekta je razviden potek trase kanalizacije glede na vodotok v naravi.

Pri pripravi projektne dokumentacije je bil upoštevan Pravilnik o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev ter o vsebini za izdajo vodnega soglasja.

Na potencialno poplavnih površinah so predvideni vsi ukrepi, ki bodo zagotovili, da ne bo prišlo do škodljivih vplivov na stanje voda in vodni režim oziroma okolje.

Kanalizacija bo vgrajena tako, da bo mogoč prehod s težko gradbeno mehanizacijo.

Križanje z vodotokom ni predvideno.

Trasi predvidene kanalizacije in plinovoda bosta izjemoma posegali na priobalno zemljišče, ki za vodotok 2. reda znaša 5m od meje vodnega zemljišča. Obe trasi sta predvideni na zadostnem odmiku

od roba vodnega zemljišča in bosta zagotavljali stabilnost zaprtega profila urejenega vodotoka v času gradnje in uporabe. Predvidena kanalizacija na Ropretovi cesti se bo približala meji vodnega zemljišča na razdalji minimalno 2,2m od vodotoka, plinovod pa minimalno 1,72m. Odmik kanalov od meje vodnega zemljišča je prikazan v grafiki. Pas priobalnega zemljišča, ki znaša v primeru vodotoka 2. reda 5m od meje vodnega zemljišča je prav tako označen in kotiran v grafiki.

Projektna rešitev odvajanja komunalnih voda je bila usklajena z veljavnimi pravilniki in uredbami. Odvajanje padavinskih voda ni predmet projekta. Ves kanalizacijski sistem bo zgrajen v vodotesni izvedbi. Po končanih delih se bo izvedlo preizkus vodotesnosti in predložilo izjavo o vodotesni izvedbi. Odlaganja odpadnega gradbenega in izkopanega materiala na priobalna in vodna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov ni predvideno.

Na odseku, kjer se komunalna infrastruktura približa zgornjemu robu brežine na manj kot 5 m je gradnja kanalizacije predvidena na globini do cca 1.9 m pod terenom. Pri zasipanju in utrjevanju terena za cesto se bo uporabljalo lažje mehanizacijo (valjarje), da ne bo prihajalo do prevelikih tresljajev in posledično razpok na objektu.

V primeru posedanja gradbene jame se bo dela izvajalo z uporabo enostranskega razpiranja. Delo na gradbišču bo organizirano tako, da bo preprečeno onesnaževanje voda. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv bodo zaščitena pred možnostjo izliva v okolje in v vodotoke. Takoj po izvedbi bodo odstranjeni vsi začasni nasipi in provizorije. Posegi na vodno zemljišče niso predvideni.

▪ **Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije:**

Soglasje: št. I-271/2-2012, z dne 28.03.2012

Pridobljeno je bilo soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Na obravnavanem področju, kjer je predvidena fekalna kanalizacija, se nahajajo naslednji objekti varovane kulturne dediščine:

- Mengeš – Domačija Pr Šimnu (EŠD 10629),
- Mengeš – Šimnov toplar (EŠD 10135),
- Mengeš – Kapelica Marija Brezmadežna (EŠD 10629).

Na območju izgradnje predvidene kanalizacije je v času gradnje predvidena fizična zaščitila obstoječe kapelice ob Ropretovi cesti pred posegi v njeni bližini.

▪ **Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Sektor za ohranjanje narave**

Obvestilo: št. 35620-1341/2012-2, z dne 26.03.2012

S strani Ministrstva za okolje in prostor, ARSO, Sektor za ohranjanje narave je bilo pridobljeno obvestilo, da za predviden poseg ni potrebno pridobiti naravovarstvenih pogojev in naravovarstvenega soglasja.

8. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV OBJEKTA NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV

Objekt ne spada med tiste, ki jih obravnava Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje (Ur.l. RS št.: 66/96, 12/00, 83/02, 78/06, 95/11). Uredba sicer obravnava zbiranje in čiščenje komunalne odpadne vode skupaj s tehnološko odpadno vodo z zmogljivostjo 10.000 PE ali več.

Gradnja predvidenega fekalnega kanalizacijskega omrežja in plinovodnega omrežja na delu Ropretove ulice v Mengšune ne bo imela negativnih vplivov na okolje. Poseg je sprejemljiv z vidika obremenitev in sprememb okolja (predvsem tal in voda), ker ne bodo presežene dopustne stopnje obremenjevanja okolja. Z izgradnjo fekalnega kanala bo odstranjen vpliv pretočnih greznic in izpustov fekalnih vod v površinske odvodnike, ki močno bremenijo tla in vode.

8.1 NAVEDBA PRIČAKOVANIH VPLIVOV

- vpliv na mehansko odpornost in stabilnost
- vpliv na varnost pred požarom
- vpliv na higiensko in zdravstveno zaščito in varstvo okolice
- vpliv na varnost pri uporabi
- vpliv na raven hrupa v okolici
- vpliv na okolico v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote

0.8	LOKACIJSKI PODATKI	PGD K 119780
------------	---------------------------	-------------------------

8.2 OPIS IN OCENA POSAMEZNIH PRIČAKOVANIH VPLIVOV NAMERAVANE GRADNJE NA OKOLICO

Pričakovani vplivi	V času gradnje	V času obratovanja
na mehansko odpornost in stabilnost	Vpliv na območju gradbišča*	<i>Ni vpliva</i>
na varnost pred požarom	<i>Ni vpliva</i>	<i>Ni vpliva</i>
na higiensko in zdravstveno zaščito in zaščito okolice	Vpliv na območju gradbišča*	<i>Ni vpliva</i>
na varnost pri uporabi	<i>Ni vpliva</i>	<i>Ni vpliva</i>
na zaščito pred hrupom	Vpliv na območju gradbišča*	<i>Ni vpliva</i>
na varčevanje z energijo in ohranjanja toplote.	<i>Ni vpliva</i>	<i>Ni vpliva</i>

*Gradnja se bo izvajala po obstoječih kategoriziranih in nekategoriziranih cestah in ponekod tudi preko privatnih parcel. Kjer se bo gradnja izvajala na cesti, gradbišče in vplivi gradbišča ne bodo segali izven cestnega telesa.

Gradbena jama bo široka največ 1,5 m na vsako stran od osi voda, kjer ji to dovoljuje širina cestnega sveta. Kjer bi se z navedeno širino posegalo na sosednja zemljišča, se gradbena jama izvede na način, s katerim se ne posega na sosednja zemljišča, kot npr. izvedba izkopa z opaži. Kjer se bo gradbišče približalo stavbi, odlaganje odkopnega materiala na sosednja zemljišča ni predvideno, prav tako tudi utrjevanje zasipne zemljine z uporabo vibracij in drugih udarnih metod, ki bi lahko povzročile škodljiv vpliv na sosednje objekte.

Glede na navedeno bo vplivno območje segalo največ 1,5 m od trase komunalnega voda, razen na mestih, kjer je širina cestnega sveta ožja kot 3 m, bo vplivno območje omejeno na širino cestnega sveta z zgoraj navedenimi ukrepi.

8.3 OPIS UKREPOV ZA PREPREČITEV OZ. ZMANJŠANJE PRIČAKOVANIH VPLIVOV NA OKOLICO

Večina ukrepov za preprečitev oz. zmanjšanje pričakovanih vplivov na okolico je opredeljena v projektni dokumentaciji (projekt PGD, PZR, PZI) in izhaja iz praktičnih izkušenj pri projektiranju in gradnji.

- Higienska in zdravstvena zaščita in varstvo okolice

▪ **Zrak:**

Zaradi gradbenih del se bodo povečale emisijske koncentracije lebdečih delcev v okoliškem zraku. Vpliv bo zmeren. Prekomerne emisije škodljivih snovi v ozračje zaradi predvidenega posega ne bo. V primeru, da bi v času izvajanja gradbenih del nastajale emisije prahu, ki bi segale izven gradbišča, mora izvajalec gradbenih del poskrbeti za vlaženje sipkih gradbenih materialov.

V suhih in vročih dneh je treba poskrbeti za dodatno vlaženje makadamskih transportnih poti na območju gradbišča.

Vsa tovorna cestna vozila, ki se bodo uporabljala na gradbišču, morajo biti vsako leto registrirana za promet v cestnem prometu. Na tehničnem pregledu je treba preveriti emisije snovi v zrak iz motorjev z notranjim izgorevanjem, ki morajo biti skladne s predpisanimi mejnimi vrednostmi, ki veljajo za cestna vozila.

Necestna premična vozila, ki se bodo uporabljala pri gradbenih delih, morajo ustrezati določbam Pravilnika o emisiji plinastih onesnaževal in delcev iz motorjev z notranjim zgorevanjem, namenjenih za vgradnjo v necestne premične stroje, kar mora biti zagotovljeno z oznako CE in izjavo o skladnosti. V kolikor se bodo pri gradnji uporabljala necestna vozila, ki so bila na trg dana pred 01.05.2004, pa mora izvajalec gradnje za njih imeti napisana navodila za obratovanje in vzdrževanje ter mora postopati v skladu z določbami prej navedenega navodila, s čimer bo zagotavljal emisije snovi v zrak na najmanjši možni meri oziroma meri, ki jo je predvidel proizvajalec necestnega vozila.

Gradbena mehanizacija in tovorna vozila lahko obratujejo le toliko časa kot je to nujno potrebno in ne smejo biti prižgana v t.i. prostem teku.

V času obratovanja vplivi na zrak ne bodo nastajali.

▪ ***Emisije v tla in podtalje:***

Pri gradbenih delih bodo uporabljali stroje in naprave, ki za svoj pogon uporabljajo goriva in najrazličnejša olja in maziva. Da bodo tla in podtalje kar najbolj zaščitena pred razlitjem oziroma onesnaženjem zaradi obratovanja strojev in naprav, je treba pri gradbenih delih uporabljati le gradbene stroje, ki so redno servisirani in vzdrževani (gradbeni stroji ne smejo puščati naftnih derivatov).

Na gradbišču ne smejo biti postavljene postaje za pretakanje in skladiščenje goriva, naprave za separacijo peska ter mesta za pranje, vzdrževanje motornih vozil in naprav. Glede na navedene ukrepe, ki jih je treba upoštevati pri gradnji, v času teh del ne bodo nastajali negativni vplivi na tla in podtalje.

Vozne poti na neutrjenih območjih je treba posebej označiti in prepovedati vožnjo izven označenih poti.

Humusno plast, ki jo bodo pri gradnji odstranili, je treba primerno skladiščiti in jo po končani gradnji porabiti za vzpostavitev prvotnega stanja. Skladiščiti se je ne sme v kupe, ampak v debelini maksimalno 100 cm, da se prepreči anaerobne procese med skladiščenjem. Po končanih delih je treba vse prizadete površine tal po takojšnji grobi poravnavi še fino planirati in zasejati.

V času obratovanja je po zasutju trase gradnje komunalne infrastrukture treba še nekajkrat preveriti tla, če so se ustrezno ozelenila in s tem povrnila v prvotno stanje in primerno ukrepati, če se niso.

▪ ***Odpadki:***

Gradbeni odpadki v času gradnje se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali. Omogočen mora biti dostop. V času gradnje ni pričakovati posebnih (nevarnih) odpadkov zaradi predvidenega posega v prostor.

V času obratovanja ne bodo nastajali odpadki.

- ***Raven hrupa v okolici***

Hrup po zaključku gradnje ne bo presegal dovoljenih vrednosti in ne bo ogrožal zdravja. V času gradnje bodo vplivi zaradi hrupa začasne narave, izvajalec mora upoštevati režim gradnje in gradbenih del ne sme izvajati v nočnem času.

Ukrepi za znižanje hrupa v času gradnje: dela naj potekajo v dnevnem času med 7 in 19 uro, v nedeljo dela niso dovoljena, stroji naj bodo novejše izdelave in dobro vzdrževani, kamioni naj bodo izvedbe »L« (manj hrupni).

Stroji in kamioni se bodo pomikali po trasi voda, tako da bo hrup na določenem delu začasen.

Glede na značaj predvidenega posega v prostor (gradnja komunalnih vodov) ocenjena raven emisij hrupa v času obratovanja teh vodov ne bo presegala maksimalne dopustne ravni hrupa za obravnavano območje.

- ***Varnost pri uporabi, varnost pred požarom, mehanska odpornost in stabilnost***

Izdelati je potrebno varnostni načrt, kjer bodo opredeljeni ukrepi za varnost pri izvajanju del. Gradnja bo, v območjih kjer potrebna širina ni na razpolago, oziroma bi se zaradi takšne širine gradbene jame pojavil vpliv na sosednje objekte, potekala na tak način, da se ne bo pojavil vpliv na mehansko odpornost in stabilnost (brez odlaganja izkopenega materiala na rob gradbene jame, izvedba izkopa z opaži, utrjevanje zasipne zemljine brez uporabe vibracij in drugih udarnih metod, ki bi lahko povzročile škodljiv vpliv na sosednje objekte). Vpliv na varnost pred požarom bo v času gradnje omejen na območje gradbišča, t.j. na zemljišča, obravnavana v tej projektni dokumentaciji. V času gradnje bo v primeru požara ves čas omogočen dostop za intervencijo do obstoječih objektov na sosednjih zemljiščih. Ob upoštevanju vseh varnostnih ukrepov bo nevarnost zaradi vplivov v času gradnje zmanjšana na minimum. V času obratovanja vplivi v zvezi z varnostjo pri uporabi, varnostjo pred požarom ter vplivi na mehansko odpornost in stabilnost niso predvideni.

0.8 LOKACIJSKI PODATKI

**PGD
K 119780**

9. OPIS OBMOČJA GRADBIŠČA IN ELEMENTI NJEGOVE UREDITVE

Gradnja se bo izvajala v etapah, tako da bo dolžina posamezne etape gradbišča od 500 do 1000 m. Gradbišče bo urejeno in bo ograjeno z gradbiščno ograjo oz. označilnim trakom glede na potek gradnje komunalnega voda (fekalne kanalizacije, plinovoda). Dovoz in dostop do gradbišča bo urejen preko obstoječih poti, ki morajo biti v času gradnje vedno proste ter redno očiščene in vzdrževane. Izvajalec del mora gradbišče ustrezno zaščititi in urediti v skladu s Pravilnikom o gradbiščih (Ur.l. RS, št. 55/08, 54/09).

Gradbišče bo urejeno na zemljiščih, na katerih je predvidena gradnja komunalnih vodov, začasno odlaganje izkopanega materiala ter postavitve opozorilnih in označevalnih tabel gradbišča pa je predvideno na zemljišču parc. št. 2833/2, k.o. Mengeš. Na območju gradbišča, kjer so predvidene površine za potrebe gradbišča (deponije in podobno), niso predvideni drugi posegi. Zemljišča bodo po izvedeni gradnji obnovljena in ustrezno urejena.

Posegi v času gradnje bodo segali le na obravnavana zemljišča. Posegi na sosednja zemljišča niso predvideni.

Delovišče mora biti sproti očiščeno in urejeno, proste morajo biti dovozne in izvozne poti, ki morajo biti ustrezno označene in zavarovane. Na celotnem gradbišču je treba omejiti hitrost na 10 km/h. Transportne poti znotraj gradbišča je potrebno označiti in jih locirati tako, da bodo čimbolj oddaljene od najbližjih sosednjih objektov. V primeru prašenja zaradi prevozov s tovornimi vozili in gradbenimi stroji po neutrjenih poteh znotraj gradbišča, je treba transportne poti ustrezno vlažiti in tako preprečiti čezmerno prašenje. Gradbišče je treba organizirati tako, da tovarna vozila in gradbeni stroji ne bodo obratovali brez potrebe in v prostem teku.

10. PRILOGE

0.8.1	NAČRT PARCEL	
0.8.2	GEODETSKI POSNETEK	M 1:500
0.8.3	ZAZIDALNA SITUACIJA IN SITUACIJA KOMUNALNIH VODOV	M 1:500
0.8.4	SITUACIJA NA KATASTRU	M 1:500

Šenčur, julij 2012

Pripravil:

Jernej Červek, univ.dipl.inž.arh.

Odgovorni vodja projekta:

Rok Ahačič, univ.dipl.inž.grad.