

<b>0.4</b>	<b>SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH</b>	<b>PGD K 119780</b>
------------	---	-------------------------

zahtevnost objekta <i>glej Uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost Ur.l.RS 37/08</i>	<b>MANJ ZAHTEVEN</b>	
klasifikacija celotnega objekta <sup>(1)</sup>	<b>CC-SI 222</b> – Lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna ) komunikacijska omrežja	
klasifikacija posameznih delov objekta <sup>(1)</sup> <i>(1) Navedba klasifikacijske označbe objekta iz Uredbe o uvedbi in uporabi klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03), glej Metodološka pojasnila</i>	delež v skupni uporabni površini objekta	šifra podrazreda
	<b>CC – SI 22231 Cevovodi za odpadno vodo</b> <b>CC – SI 22210 Lokalni (distribucijski) plinovodi</b>	
druge klasifikacije <sup>(2)</sup> <i>(2) Navedba klasifikacije po drugih predpisih, npr. Požarno zelo zahteven objekt, objekt projektiran v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike</i>	/	
navedba prostorskega akta	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Družbeni plan Občine Domžale za obdobje 1986 - 1990;</b> (Uradnem vestnik Občine Domžale, št. 10/86), <b>ter spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin družbenega plana Občine Domžale za obdobje 1986-1990 za območje občine Mengeš</b> (Uradni vestnik Občine Domžale št. 23/86);</li> <li>▪ <b>Dolgoročni plan Občine Domžale za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročni družbeni plan občine Domžale za obdobje 1986-1990 za območje občine Mengeš</b> (Uradni vestniki Občine Domžale, št. 13/85), <b>ter spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Domžale za obdobje 1986-2000 in srednjeročnega družbenega plana občine Domžale za obdobje 1986-1990</b> (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 2/90, Ur.v. Občine Mengeš, št. 29/97, št. 31/98, št. 3/2000, št.:5/2004);</li> <li>▪ <b>Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Mengeš</b> (Uradni vestnik Občine Mengeš 3/2002, 4/2005 – spr. in dop.);</li> </ul>	
lokacija <sup>(3)</sup> <i>(3) Navedba kraja nameravane gradnje</i>	<b>Ropretova cesta, Mengeš</b>	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo <sup>(4)</sup> <i>(4) Navedba parcelnih števil in katastrske občine nameravane gradnje oziroma identifikacijske številke iz katastra stavb oziroma objektov</i>	<b>2833/1, 2917/1, 418/6, 398/5, 396/2, 477/3, 478/2,</b> vse k.o. <b>Mengeš (1938).</b>	
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	/	
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	/	
seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	/	
navedba soglasij in soglasij za priključitev <sup>(5)</sup> <i>(5) Naziv soglasodajalca s številko soglasja in datumom izdaje</i>	soglasja v območju varovalnih pasov	<b>Občina Mengeš,</b> Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš št. <b>351-45/2012</b> , z dne <b>22.08.2012</b>

<b>0.4</b>	<b>SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH</b>	<b>PGD K 119780</b>
------------	---	-------------------------

		<p><b>JKP Prodnik, d.o.o.,</b> Savska cesta 37, 1230 Domžale (vodovod, kanalizacija) št. <b>GD/317/12-RJ</b>, z dne <b>14.08.2012</b></p> <p><b>Elektro Ljubljana d.o.o.,</b> Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana št. <b>495/2012</b>, z dne <b>24.09.2012</b></p> <p><b>Telekom Slovenije d.d.,</b> Cigaletova 15, 1000 Ljubljana št. <b>7117-LJ/1241-BS</b>, z dne <b>24.09.2012</b></p> <p><b>Petrol d.o.o.,</b> Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana št. <b>MEN-S472/12-B.Zupančič</b>, z dne <b>20.08.2012</b></p>
	soglasja v varovanih območjih	<p><b>ARSO – Urad za upravljanje z vodami,</b> Einspilerjeva 6, 1000 Ljubljana št. <b>35507-2583/2012-4</b>, z dne <b>11.01.2013</b></p> <p><b>Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije,</b> Tomšičeva 7, 4000 Kranj št. <b>I-271/2-2012</b>, z dne <b>28.03.2012</b></p> <p><b>ARSO - narava,</b> Vojkova 1b, 1001 Ljubljana (obvestilo, da pridobitev naravovarstvenih pogojev in soglasja ni potrebna) št. <b>35620-1341/2012-2</b>, z dne <b>26.03.2012</b></p>
	soglasja za priključitev	/
	način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe <sup>(6)</sup>	oskrba s pitno vodo
<p><i>(6) Navedba katera od alinej tretjega odstavka 66. člena ZGO-1 je upoštevana ali zagotovitev načina oskrbe, ki sledi napredku tehnike iz tretjega odstavka 125. člena ZGO-1B:</i></p> <p>1. soglasje o priključitvi 2. pogodba o opremljanju 3. dokaz o vključitvi v občinski načrt razvojnih programov 4. način oskrbe, ki sledi napredku tehnike</p>	oskrba z elektriko	/
	odvajanje odpadnih voda	/
	dostop do javne ceste	/
	ocenjena vrednost objekta	<b>158.500,00 € (brez DDV)</b>
<p><i>(7) Za stavbe se navedejo podatki skladno s standardom SIST ISO 9836, pri gradbeno inženirskih objektih se navedejo kapaciteta, velikost oziroma podatki o drugih značilnostih, glede na vrsto gradbeno inženirskega objekta, zato se nekatere vrstice ne izpolnjujejo ali pa se manjkajoče dodajo</i></p>	velikost objekta <sup>(7)</sup>	Dolžina novo predvidenega fekalnega kanala: <b>489 m</b> Dolžina novo predvidenega plinovoda: <b>407 m</b>
	zazidana površina <sup>(8)</sup>	/
	bruto tlorisna površina <sup>(9)</sup>	/
	neto tlorisna površina <sup>(10)</sup>	/
	bruto prostornina <sup>(11)</sup>	/
	neto prostornina <sup>(12)</sup>	/
	število etaž	/

<b>0.4</b>	<b>SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH</b>	<b>PGD K 119780</b>
------------	---	-------------------------

	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	/
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	/
	absolutna višinska kota <sup>(13)</sup> <i>(13) Navede se absolutno višinsko koto, kjer je relativna kota ±0.00</i>	/
	relativne višinske kote etaž	/
	najvišja višina objekta <sup>(14)</sup> <i>(14) Navedba višine, ki pomeni razdaljo med najvišjo točko objekta in najnižjo točko na stiku z zemljiščem</i>	/
	število stanovanjskih enot	/
	število ležišč	/
	število parkirnih mest	/
oblikovanje objekta	fasada	/
	orientacija slemena	/
	naklon strehe	/
	kritina	/
odstotek zelenih površin <sup>(15)</sup>	/	
faktor zazidanosti <sup>(15)</sup>	/	
faktor izrabe zemljišča <sup>(15)</sup>	/	
odmiki od sosednjih zemljišč	Nameravana gradnja bo potekala le znotraj obravnavanih parcel. Posegi na sosednja zemljišča niso predvideni. Minimalni odmik trase od sosednjih zemljišč bo 0,5 m.	
Druge značilnosti objekta <sup>(15)</sup> <i>(15) Se navedejo, če jih zahteva prostorski akt</i>	Pri predvidenem poteku trase je upoštevan potek obstoječih komunalnih vodov in naprav po podatkih, ki so jih posredovali posamezni upravljavci. Upoštevani so bili pogoji in minimalne razdalje križanj in približevanj.	

(neustrezno izpusti ali dodaj manjkajoče)